

## CAMPUS MARGAUX - Orléans

Livraison : 3ème Trimestre 2027



### Description

La résidence étudiante Campus Margaux déployée sur 5 étages offre un cadre royal pour étudier. En façade, un joli jeu de couleurs et de matières donnent tout son charme à cette résidence. Les aplats blancs se trouvent réhaussés par des parements de pierre et des segments de métal anthracite. Idéalement placée, la résidence Campus Margaux se situe à deux pas des transports en commun. Eligible LMNP.



#### Avis de l'expert

Réglementation RE 2020.



#### Situation

Gare de fleury les aubrais à 2 min en tramway.

### Exemples de prestations

- Appartements meublés et équipés,
- Locaux sécurisés,
- Espace végétalisé,
- Ornemental en coeur d'îlot,
- Salle de fitness,
- Laverie,
- Salle de vie commune et de coworking...