CABINET AMO IMMOBILIER NEUF
102 bis, rue Saint Marceau 45100 Orléans
Téléphone : 02.38.66.71.28
Site : www.amo-immobilierneuf.fr
E-mail : contact@amo-immobilierneuf.fr

INTEMPOREL - Saint-Jean-de-la-Ruelle

Livraison : 1er Trimestre 2027



Le programme immobilier neuf "INTEMPOREL" se distingue par ses 57 logements allant du T1 au T4. Idéalement situé, vous vivrez proche de toutes les commodités de la vie quotidienne. A proximité immédiate des transports en commun, vous rejoindrez le centre-ville d'Orléans et sa gare SNCF en quelques minutes. Le programme immobilier neuf "INTEMPOREL" propose des appartements spacieux avec de beaux espaces extérieurs. Bâtiments économes en énergie (Chauffage urbain en biomasse certifiés RE2025).

Programme Eligible au PTZ, LMNP et RP avec Avantages du Neuf.

Avis de l'expert

Certifiés RE2025.

Situation

Centre ville d'Orléans en quelques minutes.

Exemples de prestations

Peinture acrylique blanche dans toutes les pièces,
Séjour et entrée : au RDC carrelage grès émaillé 45x45 / Aux étages parquet stratifié flottant,
Chambres et dégagements : parquet stratifié flottant,
Cuisine, salles de bain et WC : carrelage en grès émaillé,
Meuble vasque intégré, miroir et éclairage,
Radiateur sèche-serviettes,
Chauffage + production eau chaude sanitaire collectif par échangeurs sur le réseau de chaleur urbain ballon ECS stockage installation en sous sol.