CABINET AMO IMMOBILIER NEUF
102 bis, rue Saint Marceau 45100 Orléans
Téléphone : 02.38.66.71.28
Site : www.amo-immobilierneuf.fr
E-mail : contact@amo-immobilierneuf.fr

MY WORK ORLEANS ST MESMIN - Orléans

Livraison : 1er Trimestre 2028



La résidence My Work Orléans St Mesmin se compose de 43 appartements du studios au 2 pièces avec une place de stationnement pour tous les logements. Située à proximité des campus, son emplacement est dnoc idéal. L'architecture sobre et élégante de la résidence, rythmée par le jeu des volumes, offre un maximum de confort et de luminosité. Profitez du statut LMNP avec un rendement potientiel.

Avis de l'expert

Situation

A 13 minutes en bus du coeur historique d'Orléans et de son campus universitaire.

Exemples de prestations

Cuisine incluse,
Meuble vasque de salle de bain,
Faïence toute hauteur,
Receveur de douche 100% français,
Paroi de douche vitrée,
Colonne de douche ,
Placard aménagé pour un intérieur fonctionnel,
Salle commune, espace coworking,
Sols souples,
Pompe à chaleur qui assure le chauffage et production d'eau chaude...