CABINET AMO IMMOBILIER NEUF

102 bis, rue Saint Marceau 45100 Orléans
Téléphone : 02.38.66.71.28
Site : www.amo-immobilierneuf.fr
E-mail : contact@amo-immobilierneuf.fr

VILLA MARCEAU - Orléans

Livraison : 1er Trimestre 2027



Situé dans le quartier Saint Marceau à Orléans sud, le programme immobilier neuf "Villa Marceau" propose 46 logements du T2 au T4. Chaque appartement dispose d'un espace extérieur privatif ainsi que de places de parking sécurisées en sous-sol ou aériennes. Inspirée de l'architecture historique du quartier st Marceau, la résidence "Villa Marceau" dégage un côté villégiature et apaisant. Située à proximité immédiate du tramway et de toutes commodités, la résidence "Villa Marceau" offre de nombreux atouts à ses habitants.

Programme Eligible au PTZ, LMNP et RP avec Avantages du Neuf.

Avis de l'expert

Programme Eligible au PTZ, LMNP et RP avec Avantages du Neuf.

Situation

Station de tramway "Mouillère" à proximité immédiate.

Exemples de prestations

Carrelage de grande dimension ou parquet,
Meuble salle de bain suspendu,
Faïence toute hauteur,
Receveur de douche 100% français,
Paroi de douche vitrée,
Pompe à chaleur collective...