CABINET AMO IMMOBILIER NEUF

102 bis, rue Saint Marceau 45100 Orléans
Téléphone : 02.38.66.71.28
Site : www.amo-immobilierneuf.fr
E-mail : contact@amo-immobilierneuf.fr

VILLA VERVILLE - Saint Jean de Braye

Livraison : 4ème Trimestre 2028



Découvrez Villa Verville à Saint Jean de Braye, aux portes d'Orléans. Idéalement située à seulement 200 mètres du tramway B, la résidence permet de rejoindre le centre d'Orléans en moins de 20 minutes. Dans un quartier en plein renouveau, profitez d'un environnement pratique et agréable, à proximité des commerces, écoles, services et espaces verts. Éligible à la TVA à 5,5 % sous conditions pour l'accession à la propriété et au dispositif Jeanbrun sous conditions pour l'investissement immobilier, Villa Verville offre une belle opportunité pour habiter ou investir.

Avis de l'expert

Éligible à la TVA réduite pour devenir propriétaire et au nouveau dispositif Jeanbrun pour investir dans l'immobilier

Situation

A seulement 200 mètres du tramway B